

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 7

“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”

Determina di Settore Numero 72 del 26-06-25

Reg. Generale n. 1067

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. Liquidazione competenze per attività professionali, redazione variazione catastale. Geom. Abramo Antoniani. CIG: B3F044351B

In data **26-06-25**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario

2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art 169 del D,Lgs 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;
- il Decreto Sindacale prot n. 41265 del 30.12.2024 di autorizzazione all'esercizio delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000. n.267;

Richiamata la propria determina n. 136 del 22.10.2024, Reg. Gen. n. 1598, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, a / ad :

1. *Procedere alla scelta di un professionista esterno per l'affidamento del servizio tecnico relativo all'aggiornamento al Catasto dei Fabbricati dell'immobile destinato a Scuola dell' Infanzia Giovanni XXIII, a seguito degli interventi denominati "PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006;*
2. *Approvare la procedura dell'affidamento delle attività sopra descritte al punto 1.), mediante affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, procedura eseguita sulla piattaforma elettronica CUC (Centrale Unica di Committenza) dell'Unione dei Comuni Città-Territorio Val Vibrata – piattaforma Net4Market;*
3. *Conferire, mediante affidamento diretto, l'incarico professionale descritto al punto 1.), al geometra Abramo Antoniani, i cui dati identificativi sono riportati nell'allegato A, dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy per l'importo di € 450,00, oltre Cassa Geometri 5%, oltre IVA e quindi complessivamente € 576,25;*
4. *Dare atto che la spesa complessiva relativa all'affidamento in parola, pari ad € 576,25, trova copertura finanziaria con somme allocate al Capitolo 2463, impegno 857 del Bilancio;*
5. *Sub Impegnare la somma complessiva di € 576,25, quali competenze per lo svolgimento dell'incarico sopra descritto, a favore del predetto professionista, come segue:*

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2601	01.11-2.02.03.05.001	2463		857	3	R	€ 576,25
TOTALE							€ 576,25

6. *Approvare la lettera commerciale redatta dal competente ufficio per lo svolgimento delle attività professionali in parola, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;*
7. *Prendere atto, ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni ed in particolare il comma 1 dell'art. 192 "Determinazioni a contrattare e relative procedure" che:*

- *il fine che con il contratto si intende perseguire è l'incarico professionale relativo all'aggiornamento al Catasto dei Fabbricati dell'immobile destinato a Scuola dell' Infanzia Giovanni XXIII, a seguito degli interventi denominati "PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006;*
- *l'oggetto del contratto è: Affidamento incarico professionale per l'aggiornamento al Catasto dei Fabbricati dell'immobile destinato a Scuola dell' Infanzia Giovanni XXIII, a seguito degli interventi denominati "PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006;*
- *l'operatore economico incaricato è: Geometra Abramo Antoniani i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy;*

Vista la documentazione redatta dal professionista incaricato geom. Abramo Antoniani, acquisita in data 29.10.2024, protocollo 34561, relativa all'accatastamento – Scuola dell'infanzia "Giovanni XXIII", sita in via Giovanni XXIII nel comune di Tortoreto (TE) costituita dai documenti:

- Modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali accertamento della proprieta' immobiliare urbana;

Vista la ricevuta di avvenuta denuncia di variazione, rilasciata dalla Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Teramo Ufficio Provinciale – Territorio – Teramo in data 29.10.2024, acquisita al protocollo dell'Ente in pari data al n. 34561;

Considerato che le attività affidate al predetto professionista sono state espletate, così come convenute, e quindi può procedersi al pagamento delle spettanze dovute a favore dello stesso;

Vista la fattura n. 49 del 03.12.2024, emessa dal geom. Abramo Antoniani, esente da IVA come da dichiarazione agli atti, per il pagamento del servizio tecnico affidato ed eseguito, specificata qui di seguito:

Oggetto:	Onorario per prestazione professionale inerente la riqualificazione architettonica e funzionale adeguamento impiantistico e tecnologico e messa in sicurezza della mensa scolastica e dei relativi locali della scuola dell'infanzia GIOVANNI XXIII – Aggiornamento catasto fabbricati della scuola dell'infanzia a seguito di intervento edilizio. (CIG): B3F044351B
- Codice progressivo di invio:	
- Num. Prot. in entrata:	prot. 38844 del 09.12.2024
- Num. Fattura:	49
- Data emissione fattura:	03.12.2024

- Nominativo creditore:	geom. Abramo Antoniani
- Codice Fiscale creditore:	NTN BRM 62T01 A746R
- Partita IVA creditore:	01038880678
- Importo totale documento:	€ 472,50 = € 450,00 + € 22,50 (5%)
- Importo fattura al netto IVA:	
- Aliquota e importo IVA:	---
- Eventuali oneri inseriti in fattura:	---
- Eventuale rilevanza ai fini IVA per il Comune:	---
- Scadenza della fattura:	
- Impegno di spesa:	determina n. 136 del 22.10.2024, Reg. Gen. n. 1598
- CIG:	B3F044351B
- CUP:	

Vista la dichiarazione resa ai sensi dell'art.3 comma 7 della L. 136/2010 circa la "Tracciabilità dei flussi finanziari" da parte della ditta in parola con la quale vengono comunicati gli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti con l'Amministrazione Comunale di Tortoreto, acquisita da questo Comune in data 22.10.2024, prot. 33498;

Visto il certificato di regolarità contributiva rilasciato da Cassa Geometri in data 25.06.2024, con validità quattro mesi, dal quale si evince che il professionista in parola risulta in regola con gli adempimenti contributivi, nei confronti della Cassa, agli atti;

Preso atto che la spesa per l'esecuzione delle attività del servizio in parola, trova copertura finanziaria come di seguito riportato :

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2601	01.11-2.02.03.05.001	2463		857	3	R	€ 576,25
TOTALE							€ 576,25

Preso atto che al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara (CIG): B3F044351B;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il responsabile del Settore 7, arch. Leo Di Febo;

Verificati gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33 del 14.03.2013, riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (titolo così sostituito dall' art. 1, comma 1, d.lgs. n. 97 del 2016) (G.U. n. 80 del 5 aprile);

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” (TUEL) e successive modificazioni;

Attesa la propria competenza ai sensi :

- dell’articolo 183, comma 9 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco datato 28.02.2024 prot. 7065 di nomina di Responsabile del Settore n.7;
- del regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

D E T E R M I N A

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell’art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di :

- 1) **Provvedere** al pagamento delle spettanze dovute al professionista incaricato geom. Abramo Antoniani, cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, per lo svolgimento del servizio tecnico affidato ed eseguito relativo l’aggiornamento al Catasto dei Fabbricati dell’immobile *Scuola dell’infanzia “Giovanni XXIII”, sita in via Giovanni XXIII nel comune di Tortoreto (TE)*, a seguito degli interventi eseguiti, di *RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII*. per l’importo di € 450,00, oltre Cassa Geometri 5%, esente dell’ IVA, come da dichiarazione, agli atti;
- 2) **Liquidare e pagare**, la fattura n, 49 del 03.12.2024, acquisita al protocollo dell’Ente in data 09/12/2024 prot. 38844, emessa dal professionista incaricato geom. Abramo Antoniani, cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, dell’importo di € 450,00, oltre Cassa Geometri 5%, pari ad € 22,50, esente dell’IVA, come da dichiarazione agli atti, ovvero complessivamente € 472,50;
- 3) **Dare atto** che la somma, risulta impegnata come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2601	01.11-2.02.03.05.001	2463		857	3	R	€ 576,25
TOTALE							€ 576,25

- 4) **Provvedere** al pagamento della somma dovuta, pari a € 472,50 alla ditta affidataria, accreditandola sul conto corrente intestato, comunicato e riportato nell’ allegato “A”;
- 5) **Dare atto** che al presente provvedimento di liquidazione, sono stati assegnati i seguenti Codice Identificativo di Gara (CIG) B3F044351B;

- 6) **Dare atto** che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n. 7;
- 7) **Dare atto** che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e s.m.i, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 8) **Demandare** al Responsabile del Settore Finanziario ogni adempimento consequenziale al presente atto.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

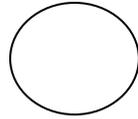
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Di Febo Leo

Il Dirigente
F.to Di Febo Leo

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì _____



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo